

GENERALFORSAMLING

Tommerup den 20 marts 2024

BETYRELSENS BERETNING FOR ÅRET 2023.

Bestyrelsens har den 01-05-2023 konstitueret sig som følger:

Formand: Parly Pedersen
Næstformand: Hans Storm
Kasserer: Jens Skov Rasmussen
Sekretær: Jens Erik Jensen
Medlem: Torben Andersen

Som værkpasser blev Parly Pedersen ansat.
Som havepasser blev Hans Storm A/S ansat.

Der har i årets løb været afholdt 1 generalforsamling – (22-03-2023) - og 4 bestyrelsesmøder.

Tilgangen af nye forbrugere har i årets løb været 0, så vi pr. 31-12-2023 er 819 forbrugere.
Der er i årets løb oppumpet 117.223 m³ vand, derforuden er der købt 492 m³ hos nabovandværker,
Der er afregnet for 107.478 m³ vand, skyllevand 1.460 m³, solgt 3.232 m³ til nabovandværker. Det giver et svind på 4,86 %.
Tal for 2022 var: oppumpet 109.359 m³ – Købt: 552 m³ Afregnet 100.208 m³ – Solgt 3.538 m³, skyl 1.330 m³, svind 4,34 %.
Elforbruget har andraget 66.537 kWh mod 63.573 kWh i 2022.

2023 har været et spændende år.

Det startede med at bestyrelsen fik en meddelelse fra vurderingsstyrelsen, en nyoprettet enhed, som skulle vurdere alle ejendomme i Danmark med henblik på at der skulle opkræves en ny (større) ejendomsskat.
Den forestående vurdering af Dyrehavegårdsvej nr. 7, ville være baseret på at grunden blev regnet som industrigrund.
Det ville betyde en stor stigning i fremtidige ejendomsskatter. Bestyrelsen sendte en protest, samt involverede Borgmester, Spejdere og TV2. Det gav resultat da den nye vurdering fra vurderingsstyrelsen gav et godkendt resultat – 130.000.

Der var kommunalt tilsyn den 07-09-2023. Ingen bemærkninger.

Årets vandprøver, hvor der blandt andet blev undersøgt for mere end 50 forureningsstoffer, er godkendt uden bemærkninger.

Der blev i begyndelsen af året konstateret et stort vandspild på Nyvej. Det blev en stor opgave at finde lækagen. Det viste sig at der var flere utætheder. Vi måtte have et specialfirma til at fejlsøge, først med lytteudstyr og til sidst med gas i systemet.

Der groede 2 store birketræer tæt op af vandværkets rentvandstank, men på Dampa's grund. Fordi der var en risiko for at rødderne kunne gro ind i rentvandstanken, ønskede bestyrelsen at spørge Dampa, om de ville mageskifte så vandværket kunne fælde de to birketræer, som ville være på egen grund.
Det ville Dampa gerne, men uden at det ville koste dem m² eller penge. Vandværket iværksatte derefter mageskiftet.
I forbindelse med mageskiftet er der blevet ændret og tilføjet et nyt trådhegn. Det har givet 2 parkeringspladser på egen grund.

Der er udskiftet 80 vandmålere og afprøvning af stikledninger og stophaner.

Der er lavet en ny udstykning, Vesterled II, med 22 grunde. Vandværket har etableret vandforsyning og Assens Kommune har betalt indskud.

Bestyrelsen vil gøre hvad den kan for at levere godt og rent vand til forbrugerne.
Der vil ligeledes fortsat være opmærksomhed på at nedbringe vandspildet.